

Протокол №4
публичных слушаний
по проекту «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков»

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

«24» июля 2026 г.

(дата оформления протокола)

г.Шарыпово

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Предоставление Гущиной Маргарите Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:57:0000002:55 площадью 400,00 кв.м. Расположенного по адресу: Красноярский край, м.о. Шарыповский, г. Шарыпово, пр-кт Центральный, з/у 14, расположенного в зоне О1 – зоне общественно-деловой с условно разрешенным видом: - объекты дорожного сервиса (код 4.9.1) (далее – Проект)

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

Срок проведения публичных слушаний:

1 день

(срок проведения публичных слушаний по Проекту)

Территория, в пределах которой проводятся публичных слушания:

г.Шарыпово

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шарыповского муниципального округа Красноярского края

(наименование и состав организатора проведения публичных слушаний по Проекту)

Информационное сообщение опубликовано в официальном печатном издании «Вестник Шарыповского муниципального округа» от 10.07.2026 №25В и на официальном сайте Шарыповского муниципального округа в сети Интернет

(дата и источник опубликования информационного сообщения по Проекту)

Содержание информационного сообщения:

В соответствии с постановлением от 03.07.2026 № 305-п

(реквизиты решения о назначении публичных слушаний)

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Шарыповского муниципального округа Красноярского края

(организатор публичных слушаний)

сообщает о назначении публичных слушаний в период 24.07.2026г. в 14-30 в здании дома культуры по адресу: Красноярский край, Шарыповский район, г. Шарыпово, площадь Революции, земельный участок 13.

(указывается срок проведения публичных слушаний)

по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:57:0000002:55 площадью 400,00 кв.м. Расположенного по адресу: Красноярский край,

м.о. Шарыповский, г. Шарыпово, пр-кт Центральный, з/у 14, расположенного в зоне О1 – зоне общественно-деловой с условно разрешенным видом:
- объекты дорожного сервиса (код 4.9.1).

Перечень информационных материалов к Проекту:

1) заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов индивидуального жилищного строительства;

2) сведения о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение; правообладателях объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение; правообладателях помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

3) схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Участниками публичных слушаний являются

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства
(участники публичных слушаний по Проекту)

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте по адресу <https://sharypovo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>

Помещение в администрации Шарыповского муниципального округа

(наименование организатора публичных слушаний)

расположенное по адресу:

Красноярский край, г.Шарыпово, пл.Революции, 7а, каб. 105,

(адрес организатора публичных слушаний)

оборудовано персональным компьютером, обеспечивающим доступ к официальному сайту. Доступ в помещение осуществляется в будние дни:

8-00 – 17-00, перерыв 12-00 - 13-00

(время, в которое возможно использование персонального компьютера в помещении организатора публичных слушаний по Проекту)

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться по адресу:

Красноярский край, г.Шарыпово, пл.Революции, 7а, каб. 105,

(место, дата открытия экспозиции или экспозиций Проекта)

Срок проведения экспозиции с 13.07.2026г. по 21.07.2026г.
Посещение возможно: в будние дни 8-00 – 17-00, перерыв 12-00 - 13-00
(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Консультирование по Проекту проводится в будние дни: 8-00 – 17-00,
перерыв 12-00 - 13-00
(время осуществления консультирования по Проекту)

В период размещения на официальном интернет-сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Проекта и информационных материалов к нему участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта в срок до «21» июля 2026г.:

1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу:

Красноярский край, г.Шарыпово, пл.Революции,7а, каб. 105, время приема:
8-00 – 17-00

(адрес, режим работы организатора публичных слушаний)

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях по адресу:

Красноярский край, г.Шарыпово, пл.Революции, 7а, каб. 105

(место, режим работы экспозиции или экспозиций Проекта)

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний по Проекту: 9 дней

В ходе проведения экспозиции Проекта публичных слушаний организатор публичных слушаний разъяснил процедуру проведения публичных слушаний по Проекту, озвучил сроки проведения публичных слушаний, срок приема письменных предложений и замечаний по Проекту, дату публикации информационного сообщения о проведении публичных слушаний в официальном печатном издании «Вестник Шарыповского муниципального округа» от 10.07.2026 №25В и на официальном сайте Шарыповского муниципального округа в сети Интернет.

Участники публичных слушаний: 21 человек (список прилагается)

(количество и состав участников публичных слушаний)

Во время проведения публичных слушаний по Проекту поступили предложения в количестве: 0

(количество поступивших предложений и замечаний)

1) От граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: 0

(указываются все предложения и замечания участников публичных слушаний)

2) От иных участников публичных слушаний: 0

(указываются все предложения и замечания участников публичных слушаний)

По итогам проведения публичных слушаний, организованных Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шарыповского муниципального округа Красноярского края, с учетом предложений граждан было принято решение: рекомендовать Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шарыповского муниципального округа Красноярского края осуществить подготовку рекомендации главе округа о предоставлении Гущиной Маргарите Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:57:0000002:55 площадью 400,00 кв.м. Расположенного по адресу: Красноярский край, м.о. Шарыповский, г. Шарыпово, пр-кт Центральный, з/у 14, расположенного в зоне О1 – зоне общественно-деловой с условно разрешенным видом: - объекты дорожного сервиса (код 4.9.1).

(принятое решение)

Председатель



А.В.Третьяков